



# TIERRA MIA

FINCA AGRÍCOLA FAMILIAR



VIMARSA  
— Colombia —



**TIERRA MIA**

FINCA AGRICOLA FAMILIAR



**TU TIERRA.**  
**TU FUTURO.**  
**EL LEGADO DE TU FAMILIA.**





**TIERRA MIA**

FINCA AGRICOLA FAMILIAR

**SÉ DUEÑO**  
**DE TU PROPIA TIERRA**  
**DESDE SÓLO \$500 MIL**  
**MENSUALES**





**TIERRA MÍA**

FINCA AGRÍCOLA FAMILIAR

TIERRA MÍA ES UN CONJUNTO DE FINCAS AGRÍCOLAS FAMILIARES  
CON ESCRITURA INDIVIDUAL, ENFOCADA EN BRINDAR ACCESO A TIERRAS PRODUCTIVAS  
A FAMILIAS CAMPESINAS, NUEVOS PROPIETARIOS RURALES Y PERSONAS QUE BUSCAN  
SEMBRAR, CONSTRUIR Y VIVIR DEL CAMPO.

**LOTES DESDE:**



**1/2**

**HECTÁREA.**

**FINANCIACIÓN  
DIRECTA HASTA:**

**30 AÑOS**



**APROBACIÓN**

**INMEDIATA:**

**CUOTAS**

**DESDE: \$500.000**





📍 SAN GIL



VALLE DE  
SAN JOSÉ



TIERRA MIA  
PARCELACIÓN RURAL



OCAMONTE



TIERRA MIA

FINCA AGRÍCOLA FAMILIAR



MUNICIPIO:  
VALLE DE SAN JOSÉ,  
**SANTANDER**



A SOLO  
**20 MINUTOS** DE  
VALLE DE SAN JOSÉ  
Y OCAMONTE



MUY BUENAS  
**VÍAS DE ACCESO**





- ÁREA TOTAL DEL PREDIO  
**32 HECTÁREAS**
- LOTES DISPONIBLES  
**66 FINCAS PRODUCTIVAS**
- ÁREA POR LOTE  
**DESDE 1/2 HECTÁREA**
- TIPO DE PROPIEDAD  
**PARCELACIÓN RURAL / PRODUCTIVA**
- ESCRITURA **INDIVIDUAL**
- SERVICIOS PÚBLICOS  
**PUNTOS DE SERVICIOS**



**TIERRA MIA**  
FINCA AGRICOLA FAMILIAR



EL ENFOQUE ES 100% PRODUCTIVO  
Y RURAL, IDEAL PARA ACTIVIDADES  
AGRÍCOLAS, GANADERAS O DE  
VIVIENDA RURAL.

VENTAJAS DEL ENTORNO:



**TIERRA FÉRTIL  
Y PRODUCTIVA**



**FÁCIL ACCESO  
A SÓLO 20 MINUTOS**  
DE LOS MUNICIPIOS  
VALLE DE SAN JOSÉ  
OCAMONTE



**TIERRA MIA**  
FINCA AGRÍCOLA FAMILIAR







**CUOTAS**  
MENSUALES DESDE:

**\$500.000** COP



**TIERRA MIA**  
FINCA AGRICOLA FAMILIAR





**TIERRA MIA**

FINCA AGRÍCOLA FAMILIAR

## OPCIONES DE FINANCIACIÓN:



**FINANCIACIÓN DIRECTA**

HASTA 30 AÑOS



**SIN BANCOS NI REVISIÓN DE**  
HISTORIAL CREDITICIO



**CUOTAS FIJAS** DESDE  
**\$500.000** MENSUALES



## DIFERENCIALES CLAVE:



PROYECTO RURAL  
**CON ESCRITURA  
INDIVIDUAL**



LOTES DESDE  
**1/2 HECTÁREA**



CUOTAS BAJAS  
**DESDE  
\$500.000**



FINANCIACIÓN HASTA  
**30 AÑOS  
SIN BANCOS**



**TIERRA MIA**  
FINCA AGRÍCOLA FAMILIAR



# iGRA CLAS!



 @vimarsa\_col  
 [www.grupoempresarialvimarsa.com](http://www.grupoempresarialvimarsa.com)