



AL VENT

— RuitoqueMirador —



DISEÑO
CONFORT
NATURALEZA



Al Vent Ruitoque Mirador, un proyecto donde la naturaleza y el lujo se unen para ofrecerte un estilo de vida único.

 **UBICADO**
En la mesa
de **Ruitoque.**

 A solo
15 minutos
del Tiger Market.





CONCEPTO



TERRAZA
CASA MODELO



Desarrollado en un predio de **25 Hectáreas**,
con las mejores vistas de la ciudad.



ESTILO DE VIDA
UNICO



Al Vent ofrece:

100 Parcelas con áreas desde **1.000 m²** para el desarrollo de viviendas campestres modernas.

7 Km A solo de la autopista.

Disfrutar de todas las comodidades de la ciudad, mientras vives en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.



CONDOMINIO



Vigilancia
24/7.



2 porterías de acceso
(residentes y visitantes).



Vías internas
pavimentadas.



Red general de gas,
acueducto, alcantarillado
y electricidad.



Cinco kilómetros (5Km)
de senderos ecológicos.



Red de alumbrado público
con lámparas solares.

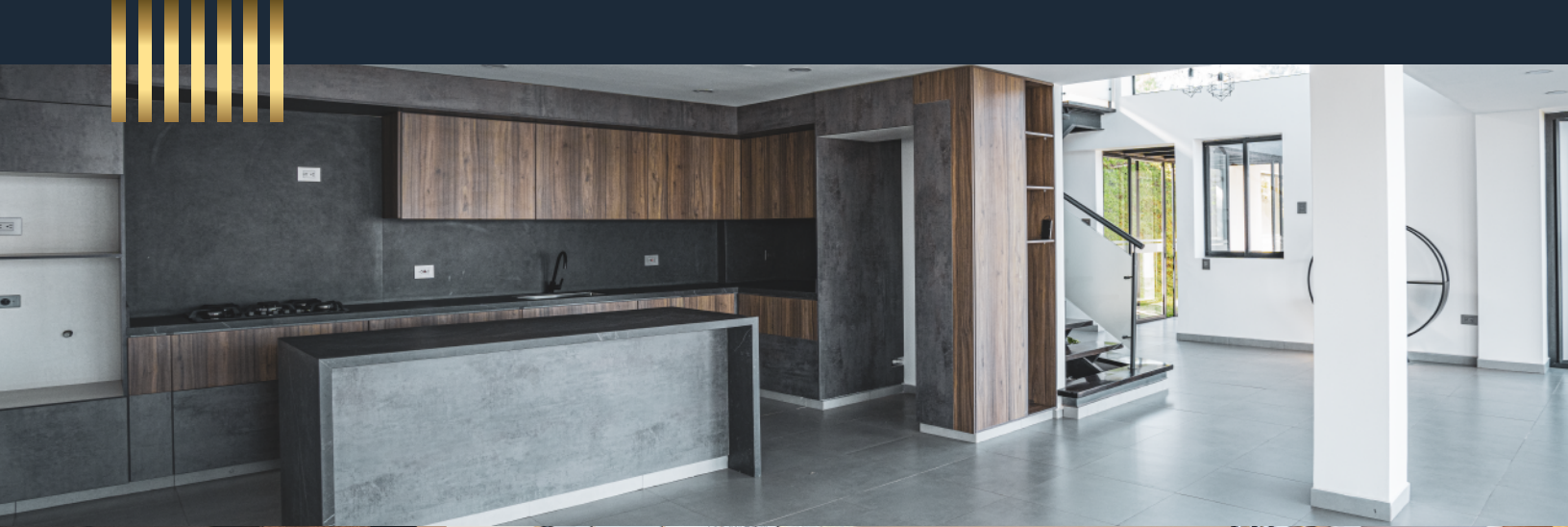


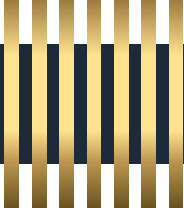
Gimnasio,
zona de descanso.



Zona Social,
Salón de juntas.







FINANCIACIÓN Y PAGO

En Vimarsa entendemos tus necesidades y buscamos brindarte soluciones financieras flexibles, con múltiples formas de pago.

Por eso, te ofrecemos financiación directa:

HASTA
30 AÑOS
Con o sin
cuota inicial
¡TÚ DECIDES!

TASA INTERÉS MENSUAL
0,9% La +
Baja
DEL MERCADO

SIN CONSULTA

De historial crediticio,

NI REPORTE

De la deuda en centrales de riesgo.

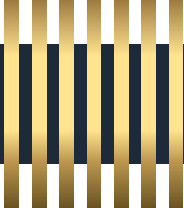
Por lo que no se afecta tu capacidad de endeudamiento.

¿NO TIENES AHORA MISMO LA CAPACIDAD PARA COMPRARLO SOLO?

Adquiere nuestro producto de inversión colaborativa o **“crowdfunding”**

Con él, compras una participación de acuerdo a tu capacidad de pago y obtienes una rentabilidad sobre la valorización que obtenga el terreno.

30% RENTABILIDAD
ANUAL EN
PROMEDIO



VIMARSA

VIMARSA nace en 1984, cuando Don Alvaro Villagrasa fundó la compañía en Valencia, España.

La compañía suma más de 45 años de experiencia en el sector inmobiliario, la compañía ha participado en decenas de proyectos de vivienda a lo largo de la Comunidad de Valencia, y desde la última década en Colombia.

En 2012, VIMARSA llegó a Colombia con la visión de revolucionar el sector inmobiliario en el país. Desde entonces ha desarrollado más de 10 proyectos en el área metropolitana de Bucaramanga, incluyendo urbanizaciones campestres, residenciales, y centros comerciales.



DATOS DE CONTACTO:

☎ 315 750 3410
✉ comercial@grupoempresarialvimarsa.com
🌐 www.grupoempresarialvimarsa.com